|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**    ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  **Филиал**  **Федерального государственного бюджетного учреждения**  **«Федеральная кадастровая палата** **Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»**  **по Республике Хакасия** |  |  |
| ул. Кирова, д.100, г. Абакан,  Республика Хакасия, 655017, а/я 237   телефон: 8(3902)24-29-25  E-mail^fgu19@u/19/ rosreestr.ru |

          В настоящее время в государственном кадастре недвижимости содержатся сведения о 9 598 земельных участках, имеющих «временный характер сведений», в том числе о 1351 участках, расположенных в Аскизском районе. Такие сведения утрачивают временный характер со дня государственной регистрации права или государственной регистрации аренды на образованный объект недвижимости.

          Согласно части 4 статьи 24 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре), *если по истечении пяти лет со дня постановки на учет образованного объекта недвижимости не осуществлена государственная регистрация права на него (либо в указанном в*[*части 3.1*](consultantplus://offline/ref=8CD0528B38C9DC19828C3734A53C180129AB919EBC4A24A920790A17F31285356BCF2E7Ai7s5E)*данной статьи случае не осуществлена государственная регистрация аренды),* орган кадастрового учета обязан***аннулировать такие сведения и исключить из государственного кадастра недвижимости.***

 Учитывая изложенное, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Хакасия направляет список земельных участков (в электронном виде), сведения о которых носят временный характер, и напоминает о необходимости государственной регистрации права или государственной регистрации аренды на земельные участки, государственный кадастровый учет которых осуществлен после 01.03.2008г.

       Дополнительно сообщаем, что в течение одного года со дня исключения таких сведений из государственного кадастра недвижимости заявителю или его представителю лично под расписку на основании заявления указанных лиц орган кадастрового учета выдает документы, представленные в соответствии со [статьей 22](consultantplus://offline/ref=8CD0528B38C9DC19828C3734A53C180129AB919EBC4A24A920790A17F31285356BCF2E7C7519AF79i3sAE) Закона о кадастре вместе с заявлением о кадастровом учете объекта недвижимости (за исключением документов, представленных в форме электронных документов). *Если по истечении срока, установленного настоящей частью, заявитель или его представитель не явился в орган кадастрового учета и ему не были выданы лично под расписку документы, представленные в соответствии со*[*статьей 22*](consultantplus://offline/ref=8CD0528B38C9DC19828C3734A53C180129AB919EBC4A24A920790A17F31285356BCF2E7C7519AF79i3sAE)*Закона о кадастре вместе с заявлением о кадастровом учете объекта недвижимости,****данные документы подлежат уничтожению.***

Просим обратить внимание к сведению граждан Аскизского района.

         Приложение: перечень земельных участков по Аскизскому району, сведения о которых носят временный характер, государственный кадастровый учет которых осуществлен после 01.03.2008г.  в формате Microsoft Excel, объемом  235 КБ.

Директор филиала                                                                                                В.И. Старунская